

# COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano

## VERBALE DI GARA CON PROCEDURA APERTA N. 2

(Art. 17, comma 4, lett. a, L.R. n. 5/2007 e art. 55 del D.lgs n. 163/2006)

L'anno Duemilaquattordici addì ventuno del mese di luglio alle ore 15.30 nella sede comunale l'Arch. J. Pierino Porru, nella sua qualità di presidente di gara, assistita dal Geom. Ardu Rossella in qualità di Verbalizzante e, in qualità di testimoni, dalla Sig.ra Mameli Rossana e dalla Rag. Sanna Rosalba, dichiara aperta la seconda seduta della gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori relativi al Completamento riqualificazione delle vie Sant'Antonio Abate, Centro e Argiolas (Bando Bisddas 2008),

Sono presenti in qualità di rappresentanti delle ditte partecipanti i Sig.ri:

N.O.	COGNOME E NOME	DITTA

Il presidente procede all'apertura delle offerte, riconosciute complete e regolari e rende note le offerte con risultato appresso indicato:

N.O.	DITTA	OFFERTA
1	G.S Costruzioni srl	21,746%
2	Sanciu Giacomo	21,620%
3	SO.FRA. Srl	21,960%
4	Costruzioni Geom. Giacomo Solinas	21,888%
5	Moderna Costruzioni 85 Soc. Coop.	20,981%
6	Millenium Impianti srl	21,733%
7	IMELCO srl	21,813%
8	Impresa Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	21,890%
9	Impresa edile Paba Giovanni	21,858%
10	2AC COSTRUZIONI snc	21,632%
11	Soc. Cooperativa NORTZA SERVIZI	21,773%

12	Impresa Costruzioni Marras Gian Piero	21,749%
13	CO.E.B.A. Di Bogo Antonio & C. snc	21,754%
14	Impresa Costruzioni Geom. Salvatore Virdis	21,070%
15	CORIS EDILIZIA del Geom. Orrù Elvio	22,385%
16	FOLL.SIM. Restauri di Simone Follesa	21,460%
17	Impresa Fele Francesco	21,720%
18	SERLU COSTRUZIONI srl	21,767%
19	Impresa Geom. Stefano Deiosso	21,817%
20	Impresa edile Ortu Giuseppe	21,346%
21	IMAG SRL Impresa Appalti Generali	20,725%
22	Impresa edile DUEA srl	22,290%
23	Impresa Loi Giuseppe *	30.258%
24	Edilizia Loi di Loi Fabrizio & C. snc	21,895%
25	CO.TE.MA. di Argiolas Stefano & C. s.a.s.	22,878%
26	Pau Franceschino & C. snc	21,888%
27	EDILNOVA sas di Marco Sollai & C.	21,678%
28	F.F. SERCI srl	21,723%
29	Nuova I.C.E.M. di Marino Palmas	21,458%
30	Impresa Edile Artigiana Ercole Mascia	21,655%

\* Ha indicato nell'offerta solo il prezzo globale pertanto la percentuale di ribasso è stata ottenuta mediante calcolo matematico.

Constatato che il numero di offerte valide è superiore a dieci si procede con la valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n. 163/2006:

1. Taglio delle ali 10 % delle offerte di minore e maggiore ribasso: 3
2. N. offerte di min. e max. ribasso da escludere: 6
3. Imprese escluse con il taglio delle ali:

MINOR RIBASSO		MAGGIOR RIBASSO	
DITTA	OFFERTA	DITTA	OFFERTA
Impresa Costruzioni Virdis	21,070%	Loi Giuseppe	30,258%
Moderna Costruzioni 85	20,981%	CO.TE.MA. di Argiolas S.	22,878%
IMAG srl	20,725%	CORIS Edilizia	22,385%

✖ Media delle offerte rimaste in-gara: 21,755%

✖ Scarto medio aritmetico delle offerte che superano la media: 0,139%

✖ Soglia di anomalia (1+2): 21,894%



# OFFERTE ESCLUSE IN QUANTO ANOMALE

(pari o superiori alla soglia di anomalia)

Edilizia Loi Fabrizio	21,895%
Impresa Edile 2A	22,290%
SO.FRA. srl	21,960%

Il Presidente successivamente stila la graduatoria definitiva come segue:

N.O.	DITTA	OFFERTA
1	Impresa Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	21,890%
2	Geom. Giacomo Solinas Pau Franceschino e C.	21,888% 21,888%
3	Impresa Edile Paba Giovanni	21,858%
4	Impresa Geom. Stefano Deiosso	21,817%
5	IMELCO srl	21,813%
6	Soc. Coop. Nortza Servizi	21,773%
7	SERLU Costruzioni	21,767%
8	CO.E.BA. di Bogo	21,754%
9	Impresa Costruzioni Marras Giampiero	21,749%
10	G.S. Costruzioni srl	21,746%
11	Millenium Impianti srl	21,733%
12	F.F. Serci	21,723%
13	Impresa Fele Francesco	21,720%
14	Edilnona sas di Marco Sollai	21,678%
15	Impresa edile Artigiana Ercole Mascia	21,655%
16	2AC costruzioni snc	21,632%
17	Sanciu Giacomo	21,620%
18	Foll.Sim. Restauri di Simone Follesa	21,460%
19	Nuova ICEM di Marino Palmas	21,458%
20	Impresa edile Ortu Giuseppe	21,346%

quindi il presidente, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta Impresa Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano che ha presentato un ribasso percentuale pari a 21,890% (diconsi ventunovirgolaottocentonovanta%) pari a € 60.528,27 al netto degli oneri

per la sicurezza e spese per il personale non soggetti a ribasso, dichiara la stessa provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto del presente verbale.

Il presente verbale diventa vincolante per l'amministrazione solo dopo la formale approvazione da parte del responsabile del servizio.

La ditta aggiudicataria e la seconda classificata saranno invitate a presentare, entro 10 giorni dalla richiesta, i documenti comprovanti il possesso dei requisiti dichiarati.

Il presidente, da atto che la stipula del contratto d'appalto è subordinata al rispetto delle norme in tema di lotta alla delinquenza mafiosa e alla dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali ex art. 26 del D.Lgs n. 81/08.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Arch. J. Pierino Porru



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Rossella Ardu

I TESTIMONI

Sig. Rossana Mameli

Mameli Rossana

Rag. Rosalba Sanna

Rosalba Sanna