



**COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO**  
PROVINCIA DI ORISTANO  
UFFICIO TECNICO

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI,  
DI CLIMATIZZAZIONE E IDRICO SANITARI CON INCARICO DI TERZO  
RESPONSABILE A SERVIZIO DEGLI EDIFICI COMUNALI**

**STIMA DEI COSTI**

**TAV. N. 3**

DATA: Febbraio 2015

IL PROGETTISTA  
Geom. Rossella Ardu

Approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 08/10/2015

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI			
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
R I P O R T O										
<b>LAVORI A MISURA</b>										
1 SERV.2015. 001 12/02/2015	Conduzione, controllo, manutenzione ordinaria dell'impianto termico per tutto il periodo di funzionamento annuale, nel rispetto della normativa vigente e comprendente tutte le operazioni previste nel capitolo speciale d'appalto centrale termica municipio centrale termica scuola					55,000 188,000	55,00 188,00			
		SOMMANO kW					243,00	8,00 1'944,00		
2 SERV.2015. 002 12/02/2015	Conduzione, controllo, manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento/raffrescamento per tutto il periodo di funzionamento annuale, nel rispetto delle normative vigenti e co ... e le operazioni previste nel capitolo speciale d'appalto. Impianto tipo split ad una unità esterna e più unità interne locale biblioteca aula multimediale scuola					1,000 1,000	1,00 1,00			
		SOMMANO cadauno					2,00	250,00 500,00		
3 SERV.2015. 004 12/02/2015	Controllo e verifica e manutenzione semestrale impianto autoclave e deposito di accumulo idrico, registrazione dei controlli e delle manutenzioni su apposito registro e quant'altro contemplato nel capitolo speciale d'appalto impianto idrico edificio scolastico	2,00				1,000	2,00			
		SOMMANO cadauno					2,00	30,00 60,00		
4 SERV.2015. 003 12/02/2015	Operazioni di ispezione periodica, controllo e verifica semestrale di idrante a muro con tubazione flessibile o naspo antincendio, registrazione dei controlli e delle manutenzioni ... e quant'altro previsto dal capitolo speciale d'appalto. Valutato a numero di idrante o naspo per due interventi annuali Impianto antincendio edificio scolastico	2,00				2,000	4,00			
		SOMMANO cadauno					4,00	10,00 40,00		
5 SERV.2015. 006 12/02/2015	Pulizia Fancoil e split comprendente la verifica visiva dello stato di conservazione, lo smontaggio del filtro, la pulizia e disinfezione con apposito prodotto antibatterico del filtro e della batteria alettata Municipio Scuola biblioteca					21,000 3,000 3,000	21,00 3,00 3,00			
		SOMMANO cadauno					27,00	10,00 270,00		
6 SERV.2015. 007 12/02/2015	Assunzione a mezzo delega del ruolo di "Terzo Responsabile" Legge 10/91 e DPR 74/2013 per impianti di potenza fino a 200 Kw Centrale termica municipio Centrale termica scuola Impianto climatizzazione biblioteca Impianto climatizzazione aula multimediale scuola					1,000 1,000 1,000 1,000	1,00 1,00 1,00 1,00			
		SOMMANO cadauno					4,00	230,00 920,00		
7 SERV.2015. 005 12/02/2015	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso					1,000	1,00			
		SOMMANO a corpo					1,00	112,00 112,00		
		<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						3'846,00		
		<b>A R I P O R T A R E</b>						3'846,00		

COMMITTENTE: Comune di Villa Sant'Antonio