

*COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO*  
PROVINCIA DI ORISTANO

UFFICIO TECNICO

Prot. 4685/X

Li, 15/10/2013

<b>BANDO DI GARA CON PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN'AREA A VERDE NELLA VIA ARGIOLAS - CUP G29D11000270004 - CIG 5374155CFD</b>
--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della deliberazione G.C. n. 31 del 21/03/2013, con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo e della propria determinazione n. 251 (Reg. Gen. 544) del 14/10/2013, ai sensi dell'art.17, comma 4, lett.a, e dell'art.18, comma 1, lett.a, punto 3, della L.R. n.5 del 07.08.2007;

RENDE NOTO

che per il giorno **12/11/2013** alle ore **8:30**, è indetta, con procedura aperta, la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di **"Realizzazione di un'area a verde nella via Argiolas"**.

1. **Stazione appaltante:** Comune di Villa Sant'Antonio  
Via Maria Doro, 5  
09080 Villa Sant'Antonio
2. **Procedura di gara:** procedura aperta ai sensi dell'art. 17, comma 4, lettera a) della L.R. n. 5/2007;
3. **Luogo, descrizione, natura e importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:**
  - 3.1 luogo di esecuzione: centro abitato Villa Sant'Antonio
  - 3.2 descrizione realizzazione di un'area a verde
  - 3.3 natura e categoria: lavori di arredo urbano;  
Categoria prevalente OS24;
  - 3.4 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): euro 68.333,00 (euro sessantottomilatrecentotrentatre/00) totalmente a corpo;
  - 3.5 oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta euro 2.333,00;
  - 3.6 modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo mediante percentuale di ribasso sull'importo a base d'appalto
4. **Termine di esecuzione: giorni 89 (ottantanove) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;**
5. **Documentazione:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di

aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni da Lunedì a Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, con le modalità descritte al punto 4.2 del disciplinare di gara.

6. **sopralluogo:** I partecipanti hanno l'obbligo di effettuare apposito sopralluogo, per la presa visione dello stato dei luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori. In sopralluogo potrà essere fatto nei giorni e nelle ore previste per la presa visione degli atti di gara, con le modalità descritte al punto 4.2 del disciplinare di gara.
7. **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**
  - 7.1 Termine: ore 12.00 del giorno precedente a quello fissato per la gara.
  - 7.2 indirizzo: Comune di Villa Sant'Antonio – via Maria Doro, 5  
09080 Villa Sant'Antonio;
  - 7.3 modalità: secondo quanto previsto al punto 4.3 del disciplinare di gara;
  - 7.4 apertura delle offerte: seduta pubblica il giorno 12/10/2013 alle ore 8:30 presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
8. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
9. **Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs n. 163/2006 da una cauzione provvisoria di € 1.366,66, (pari al 2% dell'importo dei lavori e forniture di cui al punto 3.4) o, qualora il concorrente sia in possesso del sistema di qualità aziendale, di € 683,33 (pari all'1% dell'importo dei lavori e forniture di cui al punto 3.4) costituita come stabilito al punto 5, comma 1 del disciplinare di gara.
10. **Finanziamento:** Bilancio Comunale
11. **Soggetti ammessi alla gara:** Sono ammessi alla gara operatori economici con **idoneità individuale** di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), e c) (**consorzi stabili**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice; operatori economici con **idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) (**raggruppamenti temporanei di concorrenti**), e) (**consorzi ordinari di concorrenti**), *e-bis* (**aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete**) ed f) (**gruppo europeo di interesse economico**), dell'articolo 34, comma 1, del Codice, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del Codice; operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 47 del Codice e di cui all'articolo 62, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (in prosieguo, Regolamento), nonché del presente disciplinare di gara.
12. **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:** i concorrenti devono possedere:  
*(nel caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA):* attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata per la categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.  
*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA):* i requisiti di cui all'art. 28 del Dpr 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo art. 28; il requisito di cui all'art. 28, comma 1, lett. a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 3.3. del presente bando;  
In caso di Avvalimento, consorzi, raggruppamenti o aggregazioni in rete si rinvia al punto 7 del disciplinare di gara;
13. **Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;
14. **Varianti:** non sono ammesse offerte in variante;
15. **ALTRE INFORMAZIONI**
  - a. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006;
  - b. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 86 comma 1 del D.Lgs n. 163/2006; nel caso di offerte in

numero inferiore a dieci non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse ai sensi dell'art. 199 comma 9 del D.Lgs n. 163/2006;

- c. l'Amministrazione si avvarrà della facoltà prevista dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006, anche nel caso di perdita dei requisiti di carattere tecnico e/o generale da parte dell'appaltatore, successivamente alla stipula del contratto;
- d. i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- e. le prescrizioni contenute nello schema di contratto e/o nel capitolato speciale d'appalto devono comunque intendersi adeguate alla normativa vigente in materia;
- f. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- g. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, dovranno essere espressi in Euro;
- h. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- i. Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Rossella Ardu via Maria Doro, 5 – Villa Sant'Antonio Tel. 0783/964017 – 964146.

F.to IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Rossella ARDU)